

Lisa-Marleen Buchholz, Rathenower Str. 59, 10559 Berlin

An  
**Bezirksamt Mitte von Berlin**  
**Ephraim Gothe, Baustadtrat**  
**Müllerstr. 146**  
**13353 Berlin**

22.02.2019

**EILT !**

**Ausübung des Vorkaufrechts im Milieuschutzgebiet „Birkenstraße“  
für das Haus Rathenower Str. 59 in 10559 Berlin, offener Brief**

**Die Zeit läuft davon!**

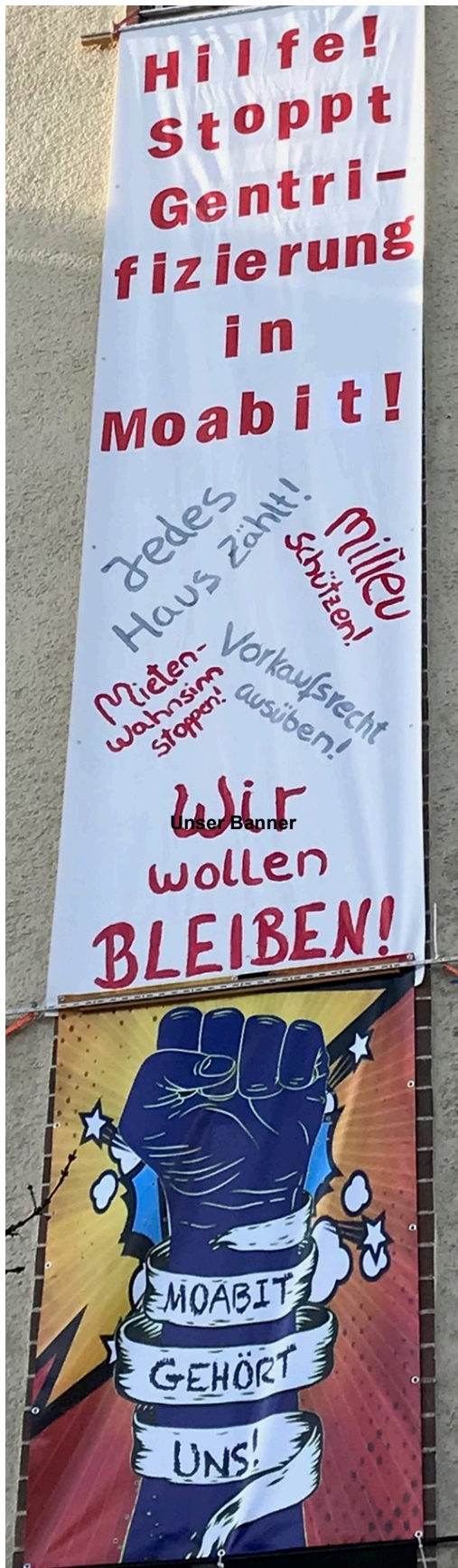
Sehr geehrter Herr Gothe,

wir, die Mieter des Hauses Rathenower Str 59, sind in großer Sorge. Am Montag, den 18. Februar 2019, fand die Besichtigung des Hauses und der Wohnungen durch vier Vertreter der WBM statt. Die Wirtschaftlichkeitsberechnungen sollten nach deren Aussage noch am gleichen Tag beginnen und zeitnah abgeschlossen sein. Leider musste ich gestern erfahren, dass die WBM offensichtlich die von uns bereits vor 17 Tagen bereitgestellten Unterlagen erst vor ein paar Tagen komplett angefordert hat und bisher noch keine Stellung zu unserem Haus beziehen wollte.

Wir sind in größter Sorge, dass unser Anliegen letztlich aus organisatorischen Gründen scheitert.

Wir waren davon ausgegangen, dass es im Milieuschutzgebieten auf Grund des kleinen Zeitfensters ein festes beschleunigtes Verfahren in der Verwaltung gibt. Wie soll denn ein Plan B oder C (z.B. das Anbieten weiterer Wohnungsbaugesellschaften) funktionieren, wenn die erste Gesellschaft bereits den verfügbaren Zeitrahmen verbraucht?

Wir haben uns in jeder Hinsicht engagiert, Unterlagen zusammengetragen, Begehungen des Hauses und der Wohnungen organisiert, Schreiben verfasst, Gespräche geführt und ein großes Hoffest abgehalten. Dabei wurden wir von allen Seiten (auch aus der Politik) mit freundlichen Worten unterstützt und aufgefordert am Ball zu bleiben. Allerdings entwickelt sich auf Grund des heutigen Sachstandes langsam die Befürchtung, dass es sich dabei vielleicht nur um Beschwichtigungen gehandelt haben könnte. Wir hoffen, dass dem nicht so ist und im Hintergrund mit Hochdruck an einer Lösung gearbeitet wird.



Wir bitten Sie um Ihre persönliche Unterstützung. Im Bezirk und im Senat gibt es eine linke Mehrheit. Setzen Sie bitte jetzt mit aller Kraft Ihre politischen Ziele um. Entscheidungen werden durch Menschen getroffen und nicht durch Sachzwänge.

Wir bitten um arbeitstägliche Rückmeldung (Telefon / Mail) über die Aktivitäten des Bezirkes. Es sind mit heute nur noch 6 Arbeitstage, dann ist die Frist abgelaufen!

Wir haben Angst um unsere Existenz.

Mit freundlichen Grüßen und in großer Sorge, die Mieter des Hauses Rathenower Str. 59

Im Auftrag

  
Lisa-Marleen Buchholz