



Information für unsere Mieter in der Lehrter Str. 67 / Seydlitzstr. 21/22 - Anlage zum Schreiben vom 26. Januar 2010

Wir kümmern uns um Sie! Keiner von Ihnen muss die Sorge haben, dass Sie Ihre heimatliche Umgebung verlieren! Für alle Mieter, die dies wünschen, werden wir in nächster Umgebung einen adäquaten Wohnraum anbieten.

Hier erhalten Sie eine Übersicht der Angebote, die wir zu Ihrer Unterstützung bereitstellen:

1. Beratung, Unterstützung und Begleitung:

Wir bieten zeitnah eine Beratung an, die für Sie da ist und mit Ihnen individuelle Lösungen entwickelt. Ab Mittwoch, 27. Januar 2010, befindet sich im Erdgeschoss des Hauses Seydlitzstraße 21 ein Beratungsbüro mit folgenden Öffnungszeiten:

montags von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr
mittwochs von 15.00 Uhr – 18.00 Uhr und
freitags von 09.00 Uhr – 12.00 Uhr
sowie nach telefonischer Vereinbarung unter der Tel.: **690 33 478**

- Wir beraten und begleiten Sie Ihren Wünschen entsprechend in Bezug auf besondere Wohnformen.
- Wir stellen für Sie auf Wunsch den Kontakt zum Berliner Mieterverein her.

2. konkrete Hilfen:

Die Stadtmission sichert ihnen zu:

- Die Nettokaltmiete pro m² wird in der neuen von uns angebotenen Wohnung nicht höher sein als in Ihrer bisherigen Wohnung. Die jeweilige Wohnungsgröße wird möglichst beibehalten.
- Wir bieten Ihnen eine kostenfreie Umzugshilfe für die Durchführung Ihres gesamten Umzuges innerhalb Berlins an, den wir für Sie organisieren und durchführen. Dazu gehört zum Beispiel auch das Anbringen der Lampen und Gardinen.
- Wir werden Ihnen weiterhin Begegnungsräume anbieten.
- Noch im Februar wird eine der Wohnungen, die wir Ihnen zur Verfügung stellen können, als Musterwohnung im frisch renovierten Zustand im Haus Lehrter Straße 69 a fertig gestellt sein. Wir laden Sie rechtzeitig zur Besichtigung ein.

3. Wohnangebote:

- Das Wohnen in den gewachsenen Gemeinschaften wollen wir Ihnen weiterhin ermöglichen. Sie sollen auch in neuen Wohnsituationen die Ihnen vertrauten Menschen und Orte in Ihrer Nähe haben können.
- Sie können weiterhin in Ihrem gewohnten Umfeld und Ihrem Kiez bleiben. Sie pflegen Ihre guten nachbarschaftlichen Kontakte. Wir unterstützen Sie bei der Suche nach einer geeigneten Wohnung.
- Seniorenfreundliche Wohnungen und Wohnungen in einem renovierten und bezugsfertigen Zustand stellen wir Ihnen hier im Kiez zur Verfügung.

- Teil der Planungen ist es, am bisherigen Standort eine noch nicht festgelegte Anzahl altersfreundlicher und barrierefreier Wohnungen bei Bedarf neu zu errichten.

4. besondere Wohnformen:

Wir können auf Wunsch mit Ihnen nach Ihren Bedürfnissen verschiedene Wohnformen entwickeln:

- zum Beispiel Wohnen in einer Hausgemeinschaft mit Gemeinschaftsraum ohne Betreuung oder mit Betreuungsangebot
- oder Wohnen in einer Wohngemeinschaft.
- Ergänzende Serviceleistungen können wir in allen Wohnformen für Sie organisieren. Dies geschieht im Rahmen eines gesonderten Betreuungsvertrages (ggf. mit externen Anbietern).

gez. Martin Zwick
Vorstand