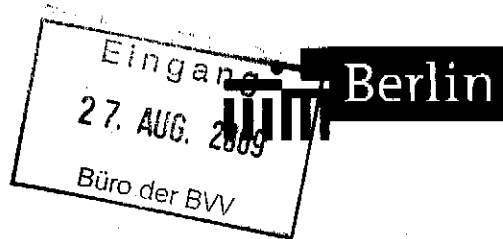


**Bezirksamt Mitte von Berlin**  
 Abt. Stadtentwicklung  
 Bezirksstadtrat Ephraim Gothe



Bezirksamt Mitte von Berlin, 13341 Berlin (Postanschrift)

Bezirksverordnetenversammlung Mitte von Berlin  
 Fraktion Bündnis 90 / Die Grünen  
 Herrn Bezirksverordneten Frank Bertermann

Dienstgebäude:  
 Iranische Straße 3, 13347 Berlin

Sprechzeiten:  
 Dienstag: 9 – 12 Uhr  
 Donnerstag: 15 – 18 Uhr

über  
 Vorsteher der Bezirksverordnetenversammlung

und  
 und Bezirksbürgermeister

Geschäftszeichen	Bearbeiter/in	Telefon	(030) 9018 43900	Datum
(Bei Antwort bitte angeben)		intern	(91800	19.08.2009
		Telefax	(030) 9018 43904	
		E-Mail	ephraim.gothe@ba-mitte.verwalt-berlin.de	

**Kleine Anfrage KA 0303/III**  
**Stadtmission Lehrter Straße**

Sehr geehrter Herr Bezirksverordneter Bertermann,

das Bezirksamt beantwortet die Kleine Anfrage wie folgt:

**1. Was hat das Bezirksamt mit welchem Ergebnis unternommen, um im Sinne des BVV-Beschlusses tätig zu werden?**

Zu 1. Mit ihrem Beschluss hatte die BVV das Bezirksamt aufgefordert, „gemeinsam mit dem Investor im Verfahren um die Einordnung eines Baukörpers für ein Bürogebäude / Tagungszentrum auf dem Gelände der Berliner Stadtmission ... mehrere städtebauliche Alternativvorschläge zu erarbeiten,“ ... bei denen diverse Punkte zu berücksichtigen seien. In dem Schlussbericht des Bezirksamtes wurde dazu berichtet, dass sich das Büroprojekt von Seiten der Diakonie und des Evangelischen Entwicklungsdienstes noch in der Prüfphase befände, wobei auch alternative Standorte zum Grundstück der Stadtmission geprüft würden. Sollten die Gespräche für den Neubau eines Bürogebäudes auf dem Grundstück wiederaufgenommen und konkretisiert werden, würde der Beschluss der BVV Berücksichtigung finden.

Die Stadtmission wurde über die Inhalte des BVV- Beschlusses und die Antwort des Bezirksamtes informiert. Die Stadtmission wurde gebeten das Bezirksamt umgehend über neue Entwicklungen zu informieren. Damit soll sichergestellt werden, dass die Anforderungen aus dem BVV Beschluss umgesetzt und auftretende Anforderungen an die Standortentwicklung der Stadtmission ggf. bereits im Rahmen des Workshopverfahrens Lehrter Straße oder in einem vergleichbaren Verfahren berücksichtigt werden können.

Verkehrsverbindungen  
 U 8, U 9 Osloer Straße  
 U 9 Nauener Platz  
 X 26, 126, 127, 128, 150,  
 221, 228, 248, 255, 328, 350  
 23, 24 ...

für Behinderte

Aufzug Nebeneingang rechts  
 Iranische Straße 3  
 vor der Wendekehre

Internet: www.berlin.de

Zahlungen bitte bargeldlos an die Bezirkskasse Mitte

Geldinstitut	Kontonummer	Bankleitzahl
Postbank NL Berlin	650 530 102	100 100 10
LZB	100 015 28	100 000 00

**2. Welche aktuellen Neubauplanungen sind dem Bezirksamt bekannt und wie beurteilt das Bezirksamt deren Genehmigungsfähigkeit?**

- Zu 2. Dem Bezirksamt sind keine aktuellen Neubauplanungen bekannt. Seitens der Stadtmission besteht allerdings nach wie vor Interesse, Diakonisches Werk und Evangelischen Entwicklungsdienst auf dem Grundstück der Stadtmission anzusiedeln. Das Bezirksamt hat die Stadtmission gebeten, das Bezirksamt unverzüglich zu informieren, wenn es hierzu neue Entscheidungen gibt. Das Bezirksamt beabsichtigt, sofern es zu einer Entscheidung für diesen Standort kommt, das Projekt und die beiden zukünftigen Hauptnutzer unverzüglich in der "Zukunftswerkstatt Lehrter Straße" und in den BVV-Ausschüssen vorzustellen. Aufgrund der im Baunutzungsplan festgelegten Parameter besteht auf dem Grundstück der Stadtmission ein Nachverdichtungspotential auch für Büronutzungen.

Mit freundlichen Grüßen



Ephraim Gothe